

ESP-UNESP-FAC. DE CIENC. E TECNOL-C.PRES.PRUD

Estudo Técnico Preliminar 24/2026

1. Informações Básicas

Número do processo:/2026

2. Descrição da necessidade

A contratação tem por finalidade a aquisição de equipamentos destinados à conservação e manutenção das áreas verdes do Campus da Faculdade de Ciências e Tecnologia, unidade da Universidade Estadual Paulista localizada no município de Presidente Prudente, com recursos da emenda: Emenda Impositiva Individual do Estado de São Paulo EII nº 2026.072.79094 - Dep. Paulo Fiorilo. OBJETO DA EMENDA: Aquisição de equipamentos para a Unidade de Presidente Prudente.

O campus possui extensa área externa composta por gramados, canteiros e áreas com vegetação que demandam manutenção periódica, incluindo atividades de corte de grama, manejo da vegetação e trituração de resíduos vegetais resultantes das ações de conservação.

A adequada manutenção dessas áreas é fundamental para garantir condições apropriadas de uso, segurança e preservação do patrimônio público, além de contribuir para a organização e qualidade dos espaços utilizados pela comunidade acadêmica, composta por estudantes, servidores e visitantes.

No entanto, a execução eficiente desses serviços depende da disponibilidade de equipamentos apropriados e com capacidade operacional compatível com a dimensão das áreas a serem atendidas. A inexistência ou insuficiência de equipamentos mecanizados adequados pode ocasionar aumento do tempo de execução das atividades, maior desgaste da equipe de manutenção e redução da eficiência na conservação das áreas externas.

Nesse contexto, verifica-se a necessidade de aquisição de um trator cortador de grama tipo giro zero e trincha trituradora, equipamentos que permitirão maior produtividade nas atividades de manutenção das áreas verdes, melhoria na qualidade dos serviços executados e melhor aproveitamento da equipe responsável pela conservação do campus.

A solução proposta contribuirá para otimização das rotinas de manutenção, redução do tempo de execução das atividades e melhoria das condições de trabalho dos operadores, além de favorecer a adequada destinação dos resíduos vegetais provenientes das atividades de manejo.

A contratação será realizada com recursos provenientes da Emenda nº 2026.072.79094, destinada ao fortalecimento da infraestrutura da instituição.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Diretoria Técnica de Serviços	Alexandre Monteiro Gimenez

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

Para atendimento da necessidade identificada, a contratação deverá observar os seguintes requisitos:

Os equipamentos a serem adquiridos deverão ser novos, de primeiro uso, e atender às especificações técnicas adequadas às atividades de conservação e manutenção das áreas verdes do campus da Universidade Estadual Paulista – Campus de Presidente Prudente.

Os equipamentos deverão possuir qualidade, durabilidade e desempenho compatíveis com o uso institucional, considerando a necessidade de operação frequente nas atividades de manutenção de áreas externas.

Deverão ainda atender às normas técnicas e de segurança vigentes, bem como possuir garantia mínima fornecida pelo fabricante, assegurando condições adequadas de funcionamento e suporte técnico.

A exigência de garantia para os equipamentos a serem adquiridos – trinchas e tratores cortadores de grama tipo giro zero – justifica-se pela necessidade de assegurar a adequada operacionalidade, durabilidade e desempenho dos bens utilizados na conservação e manutenção das áreas verdes do Campus da Universidade Estadual Paulista – UNESP – Campus de Presidente Prudente.

Tais equipamentos serão empregados de forma contínua nas atividades de manejo e conservação das áreas verdes da unidade, estando sujeitos a desgaste decorrente do uso frequente em serviços de roçada e manutenção de gramados. Nesse sentido, a previsão de garantia visa resguardar a Administração quanto a eventuais vícios de fabricação ou defeitos de funcionamento que possam comprometer a eficiência das atividades desempenhadas.

A garantia será prestada com vistas a manter os equipamentos fornecidos em perfeitas condições de uso, sem qualquer ônus ou custo adicional para o Contratante, abrangendo a realização de manutenção corretiva durante o período de vigência, a qual poderá ser executada pelo próprio contratado ou por assistência técnica autorizada, em conformidade com as normas técnicas aplicáveis.

Entende-se por manutenção corretiva aquela destinada à correção de defeitos apresentados pelos bens, incluindo a substituição de peças, ajustes e demais reparos necessários ao pleno restabelecimento de suas condições de funcionamento. Durante o período de garantia, eventuais peças que apresentarem vício ou defeito deverão ser substituídas por componentes novos, de primeiro uso e originais, assegurando padrões de qualidade e desempenho iguais ou superiores aos utilizados na fabricação do equipamento.

Adicionalmente, estabelece-se prazo para atendimento das ocorrências registradas pela Administração, garantindo maior celeridade na reparação ou substituição dos equipamentos defeituosos, de modo a evitar interrupções prolongadas nas atividades de manutenção das áreas verdes do campus.

Dessa forma, a previsão de garantia constitui medida necessária para assegurar a boa aplicação dos recursos públicos, bem como a continuidade e eficiência dos serviços de conservação das áreas verdes da Universidade.

Quando aplicável, os equipamentos deverão apresentar manual de operação em língua portuguesa, bem como disponibilidade de assistência técnica e peças de reposição no território nacional, a fim de garantir a manutenção e continuidade de uso.

Além disso, sempre que possível, deverão ser observados critérios de sustentabilidade, tais como equipamentos com maior eficiência energética, menor emissão de ruído e maior vida útil, contribuindo para a redução de impactos ambientais.

Não haverá exigência da garantia da contratação dos arts. 96 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021, considerando a baixa complexidade do objeto e sua entrega imediata.

Não há necessidade de realização de avaliação prévia do local de execução dos serviços, uma vez que o objeto possui natureza estritamente padronizada e as condições geográficas ou estruturais da localidade não são relevantes para o dimensionamento da proposta e nem para a execução do objeto.

Será exigido atestado de capacidade técnica a fim de que a Administração possa assegurar-se de que a empresa detém qualificação técnico-profissional e técnico-operacional para a execução de contratações similares, de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior ao objeto licitado. Isso reduz o risco de inexecução contratual e entrega de bens com qualidade deficiente ou fora do prazo.

5. Levantamento de Mercado

Foi realizado levantamento das soluções disponíveis no mercado para atendimento da necessidade de manutenção e conservação das áreas verdes do campus da Universidade Estadual Paulista – Campus de Presidente Prudente.

Durante a análise, foram identificadas diferentes alternativas de equipamentos utilizados por instituições públicas, empresas de manutenção e serviços de jardinagem para conservação de áreas verdes de grande extensão.

1. Utilização de roçadeiras costais ou equipamentos manuais

Uma solução possível consiste na utilização de roçadeiras costais ou equipamentos de pequeno porte operados manualmente.

Vantagens:

menor custo inicial de aquisição;
facilidade de transporte e operação em locais de difícil acesso.

Desvantagens:

baixa produtividade para grandes áreas;
maior esforço físico do operador;
aumento do tempo necessário para execução dos serviços.

Essa solução mostra-se mais adequada para pequenas áreas ou locais com muitos obstáculos, não sendo a mais eficiente para manutenção de áreas extensas.

2. Contratação de empresa terceirizada para manutenção das áreas verdes

Outra alternativa consiste na contratação de empresa especializada para execução periódica dos serviços de manutenção e conservação das áreas verdes.

Vantagens:

não exige investimento inicial em equipamentos;
responsabilidade pela execução e manutenção dos equipamentos fica com a empresa contratada.

Desvantagens:

custos recorrentes de contratação;
dependência de disponibilidade da empresa prestadora;
menor autonomia operacional da instituição.

Para demandas contínuas, essa solução pode representar maior custo ao longo do tempo, quando comparada à aquisição de equipamentos próprios.

3. Aquisição de equipamentos mecanizados para manutenção de áreas verdes

A terceira solução consiste na aquisição de equipamentos específicos para manutenção de áreas verdes, tais como trator cortador de grama tipo giro zero, capota de proteção e trincha trituradora.

O trator giro zero apresenta elevada manobrabilidade, podendo girar sobre o próprio eixo, o que facilita o corte de grama ao redor de árvores, canteiros e obstáculos, além de permitir maior produtividade em áreas extensas.

Além disso, esse tipo de equipamento possibilita redução do tempo de execução dos serviços e melhor qualidade no acabamento do corte, sendo amplamente utilizado em parques, universidades e grandes áreas institucionais.

A trincha trituradora complementa a operação, permitindo a trituração de vegetação, resíduos orgânicos e pequenos arbustos, contribuindo para a limpeza e conservação das áreas verdes.

A capota de proteção tem como finalidade proporcionar maior conforto e segurança ao operador durante a utilização do equipamento, protegendo contra exposição ao sol e intempéries.

Vantagens:

maior produtividade e eficiência na manutenção das áreas verdes;
redução do tempo de execução dos serviços;
maior autonomia da equipe de manutenção;
melhor qualidade na conservação das áreas externas.

Desvantagens:

necessidade de investimento inicial para aquisição;
necessidade de manutenção periódica dos equipamentos.

Após análise das soluções disponíveis no mercado, verificou-se que a aquisição de equipamentos mecanizados para manutenção das áreas verdes apresenta-se como a alternativa mais adequada para atender às necessidades do campus da Universidade Estadual Paulista – Campus de Presidente Prudente.

Essa solução possibilita maior eficiência na execução dos serviços de conservação, redução do tempo de trabalho e melhor aproveitamento da equipe responsável pela manutenção, além de proporcionar maior autonomia operacional à instituição.

Dessa forma, conclui-se que a aquisição de um trator cortador de grama tipo giro zero, capota de proteção e trincha trituradora constitui solução tecnicamente adequada e economicamente vantajosa, atendendo às demandas de manutenção das áreas verdes do campus e contribuindo para a preservação do patrimônio público.

6. Descrição da solução como um todo

A solução proposta consiste na aquisição de equipamentos destinados à manutenção e conservação das áreas verdes do campus, compreendendo um trator cortador de grama tipo giro zero, uma capota de proteção compatível com o equipamento e uma trincha trituradora para manejo e trituração de vegetação.

O trator cortador de grama tipo giro zero será utilizado nas atividades de corte e manutenção das áreas gramadas do campus, proporcionando maior eficiência operacional devido à sua elevada capacidade de manobra e produtividade, características que possibilitam a execução dos serviços em menor tempo e com melhor acabamento.

A capota de proteção será instalada no trator com a finalidade de proporcionar maior conforto e segurança ao operador durante a execução das atividades, protegendo-o da exposição direta ao sol e de outras condições climáticas.

A trincha trituradora será utilizada para trituração de vegetação, resíduos vegetais e pequenos arbustos, auxiliando na limpeza e conservação das áreas externas, bem como contribuindo para o manejo adequado dos resíduos gerados nas atividades de manutenção.

A utilização conjunta desses equipamentos permitirá maior eficiência e agilidade nas atividades de conservação das áreas verdes, reduzindo o tempo necessário para execução dos serviços, melhorando a qualidade da manutenção realizada e proporcionando melhores condições de trabalho à equipe responsável.

Dessa forma, a solução proposta contribuirá para a manutenção adequada dos espaços externos e preservação do patrimônio público, atendendo às necessidades operacionais do campus da Universidade Estadual Paulista localizado em Presidente Prudente.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

A estimativa das quantidades foi definida com base no levantamento das necessidades da área responsável pela manutenção e conservação das áreas verdes do campus da Universidade Estadual Paulista, localizado no município de Presidente Prudente.

Considerando a demanda operacional para execução dos serviços de corte de grama, manejo da vegetação e trituração de resíduos vegetais, bem como a necessidade de utilização de equipamentos mecanizados que proporcionem maior eficiência na realização das atividades, foi identificada a necessidade de aquisição dos seguintes equipamentos:

Item	Descrição do Equipamento	Quantidade
1	Trator cortador de grama tipo giro zero	01
2	Trincha trituradora para manejo de vegetação	01

As quantidades estimadas foram definidas de forma a atender às necessidades atuais de manutenção das áreas verdes do campus, garantindo melhor eficiência na execução dos serviços e otimização das atividades desenvolvidas pela equipe responsável pela conservação.

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 105.652,67

Centro e Cinco Mil, Seiscentos e Cinquenta e Dois Reais e Sessenta e Sete Centavos

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

A contratação poderá ser realizada com parcelamento por itens, considerando que os equipamentos a serem adquiridos possuem naturezas distintas, ainda que complementares para a execução das atividades de manutenção das áreas verdes do campus.

O parcelamento possibilita maior competitividade no processo de contratação, permitindo a participação de fornecedores especializados em cada tipo de equipamento, o que pode contribuir para a obtenção de propostas mais vantajosas para a Administração.

Além disso, o parcelamento não compromete a funcionalidade da solução, uma vez que cada item pode ser adquirido de forma independente, sem prejuízo à utilização dos demais equipamentos.

Dessa forma, entende-se que o parcelamento da contratação por itens mostra-se tecnicamente viável e economicamente vantajoso, observando-se os princípios da competitividade, economicidade e eficiência, aplicáveis às contratações públicas realizadas pela Universidade Estadual Paulista, Campus de Presidente Prudente.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Após análise das necessidades relacionadas ao objeto da contratação, não foram identificadas contratações correlatas ou interdependentes diretamente vinculadas à aquisição dos equipamentos propostos.

Os equipamentos a serem adquiridos poderão ser utilizados de forma autônoma pela equipe responsável pela manutenção e conservação das áreas verdes do campus, não havendo dependência de outras contratações para sua adequada utilização.

Ressalta-se que a aquisição do trator cortador de grama tipo giro zero, capota de proteção e trincha trituradora tem como finalidade aprimorar as atividades rotineiras de manutenção das áreas externas, podendo ser integrada às rotinas operacionais já existentes no campus da Universidade Estadual Paulista, localizado no município de Presidente Prudente.

Dessa forma, conclui-se que a presente contratação não depende da realização prévia ou concomitante de outras contratações para atingir seus objetivos.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

A presente contratação está alinhada às necessidades institucionais de manutenção e conservação da infraestrutura do campus da Universidade Estadual Paulista, localizado no município de Presidente Prudente.

A aquisição dos equipamentos destinados à manutenção das áreas verdes contribui para o adequado funcionamento das atividades administrativas e acadêmicas desenvolvidas no campus, assegurando condições adequadas de conservação dos espaços externos utilizados pela comunidade universitária.

A iniciativa também está alinhada às ações institucionais voltadas à melhoria da infraestrutura e à preservação do patrimônio público, bem como à otimização das atividades operacionais executadas pela equipe responsável pela manutenção.

Ressalta-se ainda que a contratação será viabilizada por meio de recursos provenientes da Emenda nº 2026.072.79094, destinada ao fortalecimento da infraestrutura da instituição, estando, portanto, compatível com o planejamento administrativo e orçamentário estabelecido para o exercício correspondente.

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

A aquisição dos equipamentos destinados à manutenção das áreas verdes proporcionará melhorias significativas na execução das atividades de conservação do campus da Universidade Estadual Paulista, localizado no município de Presidente Prudente.

Entre os principais benefícios esperados destacam-se:

- Maior eficiência e agilidade na execução dos serviços de corte de grama e manejo da vegetação;
- Melhoria na qualidade da conservação das áreas externas, contribuindo para um ambiente mais organizado e adequado para uso da comunidade acadêmica;
- Otimização do trabalho da equipe de manutenção, com redução do tempo necessário para execução das atividades;
- Melhores condições de trabalho para os operadores, com utilização de equipamentos adequados às demandas do campus;
- Preservação e valorização do patrimônio público, por meio da manutenção adequada dos espaços externos.

Dessa forma, a contratação contribuirá para o aprimoramento das rotinas de manutenção e conservação do campus da Universidade Estadual Paulista, promovendo maior eficiência operacional e melhores condições de utilização dos espaços institucionais.

13. Providências a serem Adotadas

Para a adequada realização da contratação, deverão ser adotadas algumas providências administrativas e operacionais pelo Campus da Universidade Estadual Paulista, localizado no município de Presidente Prudente.

Inicialmente, será necessária a elaboração do Termo de Referência, contendo as especificações técnicas detalhadas dos equipamentos a serem adquiridos, bem como os critérios para seleção da proposta mais vantajosa.

Também deverá ser realizada pesquisa de preços junto ao mercado, a fim de estimar o valor da contratação, observando os parâmetros estabelecidos na legislação vigente.

Após essas etapas, será promovida a instrução e condução do processo de contratação, conforme os procedimentos administrativos aplicáveis.

Por fim, deverá ser providenciado o recebimento, conferência e incorporação dos equipamentos ao patrimônio da instituição, bem como a disponibilização para utilização pela equipe responsável pela manutenção das áreas verdes do Campus.

14. Possíveis Impactos Ambientais

Os possíveis impactos ambientais relacionados à presente contratação estão associados principalmente ao consumo de combustível, emissão de ruídos durante a operação dos equipamentos e geração de resíduos decorrentes da manutenção dos mesmos, como óleos lubrificantes e peças substituídas.

Entretanto, tais impactos são considerados de baixa magnitude, uma vez que os equipamentos serão utilizados exclusivamente nas atividades de manutenção das áreas verdes do campus da Universidade Estadual Paulista, localizado no município de Presidente Prudente.

Como medidas mitigadoras, recomenda-se a utilização adequada dos equipamentos, realização de manutenção preventiva periódica e destinação ambientalmente adequada de resíduos gerados, observando as normas ambientais vigentes.

Além disso, a utilização da trincha trituradora contribuirá para o manejo adequado dos resíduos vegetais, possibilitando a redução do volume de material e facilitando seu reaproveitamento ou destinação correta.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

Diante das análises realizadas neste Estudo Técnico Preliminar, conclui-se que a contratação é tecnicamente viável e necessária para atender às demandas de manutenção das áreas verdes do campus da Universidade Estadual Paulista, localizado em Presidente Prudente.

A solução proposta mostra-se adequada para aprimorar a eficiência das atividades de conservação, estando a contratação amparada pela disponibilidade de recursos provenientes da Emenda nº 2026.072.79094.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

ALEXANDRE MONTEIRO GIMENEZ

Diretor Técnico de Serviço



Assinou eletronicamente em 14/04/2026 às 10:32:22.

